**AVALIAÇÃO COMPETITIVA IDSM/OS Nº OC005524/2017**

**ANEXO III – MINUTA DE CONTRATO**

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS QUE ENTRE SI CELEBRAM O INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL MAMIRAUÁ - IDSM E \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, AUTORIZADO POR MEIO DA AVALIAÇÃO COMPETITIVA IDSM/OS MCTIC Nº OC005524/2017.**

O **INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL MAMIRAUÁ - IDSM/OS**, é uma instituição de direito privado, sem fins lucrativos, supervisionada pelo Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação – MCTIC, com sede na Estrada do Bexiga, nº 2584, Bairro Fonte Boa, Tefé/AM, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.119.820/0001-95, no uso de suas atribuições regimentais e estatutárias, neste ato representado pelo (a) Diretor (a), Sr. (a) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (estado civil, profissão, nacionalidade), endereço, cidade/UF, inscrita no CPF sob o nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, denominada para este instrumento particular simplesmente de **CONTRATANTE** e \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, com sede em \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o n.°\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, neste ato representada por seu/sua (sócio, diretor, gerente, presidente), Sr(a). \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Qualificação: nacionalidade, estado civil, profissão, Identidade, CPF), em conformidade com a **AVALIAÇÃO COMPETITIVA IDSM/OS Nº OC00XXXX/2017**, observado o disposto no Regulamento de Compras, Contratação de Serviços e Alienação do IDSM, e nas demais legislações pátrias aplicáveis, têm, entre si, justo e contratado o que se contém nas **CLÁUSULAS** seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

O presente **CONTRATO** tem por objeto a contratação de empresa de serviços especializados de vigilância e segurança armada diurna e noturna para os prédios localizados no Campus do IDSM, situado a Estrada do Bexiga, nº 2584, Bairro Fonte, Tefé/AM, em conformidade com o **EDITAL** da **AVALIAÇÃO COMPETITIVA IDSM/OS Nº OC00XXXX/2017** e seus **ANEXOS** e da proposta apresentada pela **CONTRATADA**, que ora são considerados parte integrante do presente **CONTRATO**.

**Parágrafo Único.** A **CONTRATADA** deverá ainda avaliar os controles internos e os sistemas de segurança e vigilância, oferecer sugestões para o aperfeiçoamento dos mesmos, sempre que necessário, objetivando propiciar maior eficiência ou redução de custos, economia e melhor proteção aos ativos do **CONTRATANTE**, o que deverá estar narrado nos documentos/relatórios entregues pela **CONTRATADA**.

**CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA**

O **CONTRATO** terá vigência de **24 (vinte e quatro) meses**, contados a partir da data da sua assinatura, e garantido o início imediato da prestação dos serviços ao **CONTRATANTE**, em conformidade com as CLÁUSULAS do presente CONTRATO.

**CLÁUSULA TERCEIRA – LOCAL E CONDIÇÕES DE EXECUÇAO DO OBJETO**

Os serviços serão executados pela **CONTRATADA** nas dependências do **CONTRATANTE** (Estrada do Bexiga, nº 2584, Bairro Fonte Boa, Tefé/Amazonas), de domingo a domingo, no horário contratado para os postos constantes do Anexo I - Termo de Referência.

**Parágrafo Único.** A **CONTRATADA** deverá observar para a execução dos serviços, o que consta do presente contrato, e todas as demais condições estipuladas no **EDITAL e no seu ANEXO I** (**TERMO DE REFERÊNCIA) que são partes integrantes ao presente CONTRATO.**

**CLÁUSULA QUARTA - PREÇO**

O **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA**, pela execução dos serviços ora contratados, o valor de R$ \_\_\_ (reais) em parcelas MENSAIS, a ser paga no prazo de até cinco dias úteis após o recebimento da Nota Fiscal/Fatura pelo **CONTRATANTE**, conforme proposta **(PROPOSTA DE PREÇOS)** apresentada pela **CONTRATADA** que é considerada parte integrante do presente CONTRATO.

**Parágrafo Único.** No valor ajustado no *caput* desta **CLÁUSULA** estão incluídos todos os insumos e os tributos, inclusive contribuições fiscais e parafiscais, previdenciários e encargos trabalhistas, bem como quaisquer outras despesas necessárias à execução deste **CONTRATO**.

**CLÁUSULA QUINTA – CONDIÇÕES E PROCEDIMENTO DE PAGAMENTO**

O **CONTRATANTE** efetuará o pagamento do objeto deste **CONTRATO**, por meio de crédito em conta bancária, em até 05 (cinco) dias úteis a contar da data de apresentação da Nota Fiscal/Fatura.

**Parágrafo Primeiro.** A **CONTRATADA** enviará ao **CONTRATANTE,** por e-mail ao endereçocompras@mamiraua.org.br, a Nota Fiscal/Fatura referente ao objeto deste **CONTRATO**, fazendo constar, obrigatoriamente os documentos abaixo relacionados:

|  |  |
| --- | --- |
| Nº | DOCUMENTOS RELATIVOS À PRESTAÇÃO DE CONTAS |
| 01 | Nota Fiscal Eletrônica nº xxxxx – Competência xxx/2017 |
| 02 | Boleto R$ xx.xxx,xx – Venc: 07/xx/2017 |
| 03 | Protocolo de Envio de Arquivos |
| 04 | Relação Arquivo SEFIP – Competência xx/2017 |
| 05 | Folha de pagamento – Competência xx/2017 |
| 06 | Guia Recolhimento FGTS Quitada – Competência xx/2017 |
| 07 | Guia Recolhimento INSS Quitada – Competência xx/2017 |
| 08 | Protocolo de Entrega de Documentação e Responsabilidade Solidária |

**Parágrafo Segundo.** A Nota Fiscal/Fatura deverá ser encaminhada ao **CONTRATANTE,** com a seguinte identificação:

**INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL MAMIRAUÁ - IDSM**

**CNPJ Nº 03.119.820/0001-95**

**ESTRADA DO BEXIGA, Nº 2584, BAIRRO FONTE BOA**

**CEP 69.470-000 – TEFÉ/AM**

**Parágrafo Terceiro.** A Nota Fiscal/Fatura deverá ser emitida pelo (s) estabelecimento (s) cuja Regularidade Fiscal foi avaliada na etapa de habilitação da **AVALIAÇÃO COMPETITIVA IDSM/OS Nº OC00XXXX/2017** sob pena de devolução do documento e interrupção do prazo para pagamento.

**Parágrafo Quarto.** Caso o **CONTRATANTE** não efetue o pagamento na forma prevista nesta **CLÁUSULA**, em decorrência de fato não atribuível à **CONTRATADA**, aos valores devidos serão acrescidos de juros de mora de 0,5% (meio por cento) ao mês, calculados desde o dia do vencimento até a data da efetiva liquidação.

**CLÁUSULA SEXTA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

Além de outras obrigações estabelecidas neste Instrumento, no **EDITAL e seus ANEXOS** e demais documentos constantes do processo seletivo que fazem parte do presente contrato**,** ou decorrentes de lei, constituem obrigações da **CONTRATADA**:

**I.** Cumprir todos os prazos, condições, exigências e disposições contidas neste **CONTRATO, no EDITAL** e seus **ANEXOS**, especialmente aquelas especificadas no **TERMO DE REFERÊNCIA**;

**II.** Manter o mais completo e absoluto sigilo sobre os dados, materiais, documentos e informações a que venha a ter acesso, direta ou indiretamente, durante a execução dos serviços, conforme **TERMO DE CONFIDENCIALIDADE** a ser assinado pelo Representante Legal da **CONTRATADA** e pelos profissionais de sua Equipe;

**III.** Adotar medidas de segurança adequadas, no âmbito das atividades sob seu controle;

**IV.** Não usar, copiar, duplicar ou de alguma outra forma reproduzir ou reter todas ou quaisquer informações do **CONTRATANTE,** exceto se autorizada previamente, por escrito, pelo **CONTRATANTE;**

**V.** Garantir a segurança das pessoas com acesso aos prédios do **CONTRATANTE**, assim como a segurança patrimonial;

**VI.** Cumprir e obedecer às normas internas do **CONTRATANTE;**

**VII.** Notificar prontamente o **CONTRATANTE** sobre qualquer fato que venham a ter conhecimento que possa significar problemas com a segurança das pessoas que adentram nos prédios do CONTRATANTE ou que possa vir a indicar um prejuízo patrimonial ao mesmo, devendo criar relatório, inclusive com sugestões;

**VIII.** Responsabilizar-se pelo cumprimento das normas de segurança por parte de seus profissionais, mantendo apenas profissionais devidamente qualificados, especialmente quanto ao curso de formação e de reciclagem:

IX. Cuidar para que os documentos necessários ao desenvolvimento das atividades pelos seus funcionários, como aquela referente ao porte de armas, estejam atualizados;

**X.** Manter os seus funcionários devidamente uniformizados, com crachás de identificação;

**XI.** Efetuar o pagamento de todos os encargos e tributos incidentes sobre a execução dos serviços contratados;

**XII.** Manter, durante a vigência do **CONTRATO**, todas as condições exigidas na ocasião da contratação (proposta e habilitação);

**XIII**. Apresentar, na Reunião Preliminar, após a assinatura do **CONTRATO**, documento que comprove o seu vínculo jurídico com os membros da equipe alocada, como cópia da CTPS (Carteira de Trabalho e Previdência Social), devidamente anotada.

**XIV.** Apresentar, na Reunião Preliminar, após a assinatura do **CONTRATO** a comprovação da qualificação e experiência dos membros da equipe alocada.

**XV.** Substituir, no menor prazo possível e sem custos adicionais, qualquer integrante de sua equipe que, a critério do **CONTRATANTE**, não estiver executando os serviços de forma adequada, por outro com qualificação que atenda aos requisitos mínimos exigidos no Edital, a qual deverá ser previamente comprovada junto ao **CONTRATANTE;**

**XVI.** Promover o repasse de conhecimento aos novos profissionais da **CONTRATADA**, em caso de substituição dos responsáveis pela execução de serviços em andamento, minimizando o prejuízo à continuidade e qualidade dos serviços;

**XVII.** Designar um funcionário da **CONTRATADA** para dirimir questões operacionais e administrativas relativas ao objeto contratado;

**XVIII.** Prestar todos os esclarecimentos necessários que forem solicitados pelo **CONTRATANTE** relativamente ao objeto contratado;

**XIX.** Atender prontamente quaisquer exigências do representante do **CONTRATANTE,** no que diz respeito às suas necessidades**;**

**XX.** Notificar o **CONTRATANTE**, por escrito, todas as ocorrências que possam embaraçar a execução do objeto contratado;

**XXI**. Apresentar na Reunião Técnica Preliminar após a assinatura do **CONTRATO**, uma via assinada do Termo de Confidencialidade com os dados e assinaturas do (s) representante (s) legal (ais) da **CONTRATADA** e equipe de profissionais envolvidos na execução do **CONTRATO**;

**XXII.** Aceitar a fiscalização por parte do **CONTRATANTE**, nos serviços executados, em todos os aspectos;

**XXIV.** Responder pelos danos causados diretamente ao **CONTRATANTE** ou a terceiros, decorrentes de falha na execução do presente contrato ou por culpa e/ou dolo dos componentes da equipe, quando da execução dos serviços, sendo que a fiscalização ou o acompanhamento pelo **CONTRATANTE** não excluirá ou reduzirá essa responsabilidade;

**XXV.** Assumir inteira responsabilidade técnica e administrativa em relação ao objeto contratado, não podendo, sob qualquer hipótese, transferir a outras empresas a responsabilidade por problemas na prestação dos serviços;

**XXVI.** Prestar todos os esclarecimentos necessários para o bom entendimento do trabalho**;**

**XXVII**. Observar, na execução do objeto do presente **CONTRATO**, todas as condições estabelecidas no **EDITAL** da **AVALIAÇÃO COMPETITIVA IDSM/OS Nº OCXXXXXX/2017** e em seus **ANEXOS**;

**XXVIII.** Cumprir, durante a execução do **CONTRATO**, as leis federais, estaduais e municipais vigentes ou que entrarem em vigor, sendo a única responsável pelas infrações cometidas, convencionando-se, desde já, que o **CONTRATANTE** poderá descontar de qualquer crédito da **CONTRATADA** a importância correspondente a eventuais pagamentos desta natureza que venham a ser efetuados por imposição legal;

**XXIX.** Corrigir quaisquer falhas verificadas na execução do objeto, sem qualquer ônus adicional, cumprindo todas as determinações do **CONTRATANTE**;

**CLÁUSULA SÉTIMA – OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

Além de outras obrigações estipuladas neste Instrumento, no **EDITAL e seus ANEXOS** e demais documentos constantes do processo licitatório que fazem parte do presente contrato**,** ou as estabelecidas em lei, constituem, ainda, obrigações do **CONTRATANTE**:

**I.** Realizar os pagamentos devidos à **CONTRATADA**, nas condições estabelecidas neste **CONTRATO;**

**II.** Comunicar à **CONTRATADA**, por escrito:

**a)** quaisquer instruções ou procedimentos sobre assuntos relacionados com este **CONTRATO**;

**b)** a abertura de procedimento administrativo para a apuração de condutas irregulares da **CONTRATADA**, concedendo-lhe prazo para defesa;

**c)** a aplicação de eventual penalidade, nos termos deste **CONTRATO**;

**III.** Permitir o acesso dos profissionais da **CONTRATADA** em suas dependências, após a devida identificação, para o fim de prestação dos serviços contratados;

**IV.** Prestar esclarecimentos à **CONTRATADA**, prontamente, e na forma por ela solicitada, no que tange à execução dos trabalhos objeto da contratação; e

**VI.** Notificar, por escrito, a **CONTRATADA** sobre a ocorrência de eventuais imperfeições ou inadequações no curso da execução dos serviços, fixando prazo para sua correção e/ou melhoria.

**CLÁUSULA OITAVA – RESPONSABILIDADE TRABALHISTA**

Fica estabelecido que a **CONTRATADA** seja considerada, para todos os fins e efeitos jurídicos, como única e exclusiva empregadora das pessoas contratadas por seus representantes legais ou prepostos, para fins de cumprimento da obrigação assumida por este instrumento contratual, afastando o **CONTRATANTE**, em qualquer hipótese, de responsabilidades, direta e indireta, trabalhista e previdenciária.

**Parágrafo Único.** A **CONTRATADA** obriga-se a reembolsar o **CONTRATANTE** de todas as despesas que este tiver, decorrentes de indenização, inclusive a terceiros, em consequência de eventuais danos, materiais, morais e à imagem, causados pela **CONTRATADA** epor seus prepostos na execução dos serviços objeto deste **CONTRATO**.

**CLÁUSULA NONA – ÔNUS FISCAIS**

Constitui, também, obrigação da **CONTRATADA** o pagamento de todos os tributos, inclusive contribuições previdenciárias que incidam ou venham a incidir, direta ou indiretamente, sobre este **CONTRATO** ou seu objeto, podendo o **CONTRATANTE**, a qualquer momento, exigir da **CONTRATADA** a comprovação de sua regularidade.

**Parágrafo Único.** Fica, desde logo, convencionado que o **CONTRATANTE** poderá descontar, de qualquer crédito da **CONTRATADA**, a importância correspondente a eventuais pagamentos desta natureza, que venha a efetuar por imposição legal em face da execução do objeto do presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA – CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DO CONTRATO E DIREITOS**

Este **CONTRATO** obrigará e disciplinará os contratados e seus sucessores, não podendo nenhum deles ceder ou transferir o **CONTRATO** ou quaisquer direitos dele decorrentes.

**Parágrafo Único.** É vedada a cessão de qualquer crédito decorrente do presente **CONTRATO** e de todo e qualquer título de crédito, emitido em razão do mesmo, que conterá, necessariamente, a cláusula “Não à Ordem”, retirando-lhe o caráter de circularidade, eximindo-se o **CONTRATANTE** de todo e qualquer pagamento ou obrigação a terceiros, por títulos colocados em cobrança, desconto, caução ou outra modalidade de circulação ou garantia, inclusive quanto aos direitos emergentes do presente **CONTRATO** e, em hipótese alguma, o **CONTRATANTE** aceitará tais títulos, os quais serão devolvidos, imediatamente, à pessoa jurídica ou física que os houver apresentado.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – PENALIDADES**

Em caso de descumprimento das exigências expressamente formuladas pelo **CONTRATANTE** ou inobservância de quaisquer das demais obrigações contratuais e/ou legais, sem motivo justificado, a **CONTRATADA** ficará sujeita às seguintes penalidades:

**I.** Advertência;

**II.** Multa de até 10% sobre o valor total mensal do serviço, em virtude de qualquer descumprimento contratual, apurado de acordo com a gravidade da infração.

**III.** Suspensão temporária de participação nos procedimentos de Seleção de Fornecedores e impedimento de contratar com o **CONTRATANTE**, por prazo não superior a 5 (cinco) anos apurado em razão da natureza e gravidade da infração cometida.

**IV.** Rescisão Contratual;

**Parágrafo Primeiro.** As penalidades elencadas acima serão aplicadas após procedimento prévio que assegure à **CONTRATADA** o contraditório e a ampla defesa.

**Parágrafo Segundo.** A imposição das penalidades previstas nos incisos I a III desta **CLÁUSULA** não impede a rescisão unilateral do **CONTRATO** pelo **CONTRATANTE** prevista no inciso IV, quando assim entender conveniente.

**Parágrafo Terceiro.** A multa poderá ser aplicada cumulativamente com as demais sanções, não terá caráter compensatório e a sua cobrança não isentará a **CONTRATADA** da obrigação de indenizar eventuais perdas e danos ao **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Quarto**. A multa aplicada à **CONTRATADA** e os prejuízos por ela causados ao **CONTRATANTE** serão deduzidos de quaisquer créditos a ela devidos, inclusive da garantia prestada, se houver. Assegurando-se ainda ao **CONTRATANTE** a possibilidade de cobrança judicial da diferença eventualmente não coberta pelos mencionados créditos.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – RESCISÃO**

O presente **CONTRATO** poderá ser rescindido:

**I.** Pelo término da vigência do mesmo, através de comunicado por escrito entre as partes;

**II.** Por ato unilateral do **CONTRATANTE,** por escrito, com a devida motivação, assegurado o contraditório, se necessário for, sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas na **CLÁUSULA** anterior;

**III.** Por acordo entre as partes, mediante autorização escrita do representante legal do **CONTRATANTE,** desde que haja conveniência para o **CONTRATANTE**;

**IV.** Pelo **CONTRATADO** a qualquer tempo com aviso prévio mínimo de 90 dias; e

**IV.** Por via judicial, nos termos da legislação.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO**

Compete às partes, de comum acordo, observadas as situações tratadas neste instrumento e as situações apresentadas pelo **CONTRATANTE**, realizar, via termo aditivo, as alterações contratuais que julgarem convenientes, inclusive se tiverem interesse em renovar o contrato por mais 12 meses.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – EQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO DO CONTRATO**

O **CONTRATANTE** e a **CONTRATADA** têm direito ao equilíbrio econômico financeiro do **CONTRATO**, a ser realizado mediante Reajuste ou Revisão de preços.

**Parágrafo Primeiro.** O Reajuste de preços, na forma prevista na legislação, poderá ser requerido pela **CONTRATADA** a cada período de 12 (doze) meses, adotando-se como base a reapresentação da planilha detalhada de custos, a qualquer tempo, como resultado de alterações salariais por parte do Governo Federal, dissídio coletivo da categoria dos vigilantes e a das Empresas de vigilância no estado do Amazonas, que implique aumento de seus custos, indicando qual o percentual será refletido sobre o preço referido na **Cláusula QUARTA**.

**Parágrafo Segundo**. O Reajuste e/ou Revisão de preços serão formalizados, respectivamente, por meio de aditamento ao **CONTRATO**, devendo, entretanto, ser justificado e observadas as exigências apontadas pelo **CONTRATANTE.**

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DISPOSIÇÕES FINAIS**

Este **CONTRATO** representa as regras adotadas pelas partes com relação ao objeto nele previsto, qualquer ajuste complementar que crie ou altere direitos e obrigações há de ser efetuado por escrito e assinado pelos representantes de ambas as partes.

**Parágrafo Primeiro.** Integram o presente **CONTRATO** o **EDITAL** da **AVALIAÇÃO COMPETITIVA IDSM/OS Nº OC00XXXX/2017 e seus ANEXOS**, a proposta apresentada pela **CONTRATADA e seus** **ANEXOS**.

**Parágrafo Segundo.** A omissão ou tolerância quanto à exigência do estrito cumprimento das obrigações contratuais ou ao exercício da prerrogativa decorrente deste **CONTRATO** não constituirá renúncia ou renovação nem impedirá a parte de exercer seu direito a qualquer tempo.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – FORO**

Fica eleito o foro da cidade de Tefé/AM para solucionar eventuais litígios decorrentes deste **CONTRATO**, afastado qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, redigido em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para um só efeito, juntamente com as testemunhas abaixo.

Tefé (AM), \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2017.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CONTRATANTE

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CONTRATADA

Testemunhas:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nome: Nome:

CPF: CPF: